

BISCARROSSE

LE DOMAINE DE GASCOGNE

Sur la Côte Landaise, à
70 km de Bordeaux et à
30 km d'Arcachon.



La beauté d'un univers
lacustre et l'immensité de
l'Atlantique avec 20 km
de plages.

Station

Biscarrosse, célèbre station balnéaire, dans la continuité du bassin d'Arcachon et à proximité du Cap Ferret et de la Dune de Pyla, offre une variété de paysages avec ses forêts, ses plages et ses 3 magnifiques lacs. C'est également une ville au charme authentique avec son port de plaisance sur le lac.

Cadre de vie & Equipement

La Résidence « **Le Domaine de Gascogne** », au cœur du Parc de Larrigade et du magnifique golf de Biscarrosse, prolonge un magnifique golf de 9 et 18 trous. Située au cœur d'un véritable écrin de verdure et entourée par la pinède, la Résidence bénéficie d'un cadre de rêve et d'une vue dégagée sur les domaines du Golf. Elle est le reflet des couleurs du Pays Basque avec colombages et boiseries colorées. A 300 m des plages du lac de Biscarrosse-Cazaux et à 4,5 km des plages de l'Océan. Les premiers commerces se trouvent à Biscarrosse Plage ou Biscarrosse Ville à 4,5 km.

120 appartements, 4 petits immeubles, 1 cabine téléphonique à cartes (+ CB), laverie payante, WI-FI (payant). Sur place, service gratuit de prêt de fers et planches à repasser, sèche-cheveux, barrière de lit, protège prises. Service boulangerie à la réception (payant).

Hébergement

Tous les appartements possèdent un coin cuisine équipé (4 plaques vitrocéramiques, réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle et cafetière électrique), salle de bains avec WC séparés (**excepté dans les studios**). Terrasse, balcon ou loggia avec mobilier de jardin. Téléphone (payant) & télévision.

- **Studio 3/4 pers.** (envi. 33 m²- **tous les appartements sont situés au rez de chaussée**) : séjour avec 2 banquettes-lits simples dont 1 avec lit gigogne, 1 chambre avec 1 lit simple.
- **2 pièces 4 pers.** (envi. 28 m²) : séjour avec 1 canapé-lit convertible, 1 chambre avec 2 lits simples.
- **2 pièces 4/5 pers.** (envi. 33 m²) : séjour avec 2 banquettes-lits simples dont 1 avec lit gigogne, 1 chambre avec 1 lit double.
- **2/3 pièces 6 pers.** (envi. 51 m²) : séjour avec 1 banquette-lit gigogne, 1 cabine avec 2 lits superposés. **A l'étage** : 1 chambre avec 1 lit double, 1 salle de douches avec WC. **A noter : les appartements sont en duplex. Ils sont tous situés au 1^{er} étage.**
- **2/3 pièces 6/7 pers.** (envi. 42 m²) : séjour avec 2 banquettes-lits simples dont 1 avec 1 lit gigogne, 1 cabine avec 2 lits superposés, 1 chambre avec 1 lit double, 1 salle de douches avec WC.
- **3/4 pièces 7/8 pers.** (envi. 59 m²) : séjour avec 2 banquettes-lits simples, 1 cabine avec 2 lits superposés, 1 chambre avec 2 lits simples, 2^{ème} chambre avec 1 lit double, 1 salle de douches. **A noter : les appartements sont tous situés en étage.**

Sports et loisirs

Sur place, Piscine de 200 m² avec solarium. Ouverte toute la saison, chauffée de juin à septembre. Profondeur : de 0,20 m à 1,70 m. Pataugeoire : 3 m de diamètre et 0,20 m de profondeur. Autour de la piscine : transats et parasols mis à disposition (selon disponibilité). Aire de jeux (2 toboggans, 1 filet d'escalade et 3 jeux sur ressorts), jeux de société et jeux de cartes, table de ping-pong, location de vélos **alentours**, sports nautiques à environ 10 km, **golf 27 trous de Biscarrosse à 100 m de la résidence**, équitation à environ 10 km, parc de loisirs nature pour adultes et enfants « Aventure Parc » à Biscarrosse-Plage à environ 6 km, **découvertes**, la Dune de Pyla (la plus haute dune de sable d'Europe) à 20 km, les vignobles du Bordelais à 1 heure de route, le Parc Naturel régional des Landes de Gascogne, **gastronomie et terroir**, garbure, foie gras, confite, salmis, poulets landais, tourtières, pastis landais, vins de Chalosse, Tursan, Armagnac, Flocc de Gascogne.

Accès

- 30 km de la gare SNCF d'Arcachon
- 30 km de la gare SNCF d'Ychoux
- 80 km de l'aéroport international de Bordeaux/Mérignac
- Paris (650 km) – Bordeaux (73 km) – Toulouse (300 km)

BISCARROSSE

| | |
|--|---|
| ADRESSE DE LA RESIDENCE | Résidence Pierre & Vacances « Le Domaine de Gascogne » Lieu dit « Les Hauts d'Ispe » Avenue de Gascogne 40600 Biscarrosse Lac |
| DATES D'OUVERTURE | Du 27/03/2010 au 14/11/2010 |
| HORAIRES D'OUVERTURE | La réception est ouverte : Du dimanche au vendredi : 9h-12h / 17h-19h Le samedi : 8h-12h / 14h-21h |
| TEL | 05 58 09 89 89 |
| FAX | 05 58 09 89 90 |
| MAIL | bcg@pierreetvacances.com |
| ARRIVEE / DEPART SEJOUR SEMAINE / | Arrivée à partir de 17 H Départ avant 10 H |
| ARRIVEE / DEPART COURT SEJOUR / | Arrivée à partir de 11 H Départ avant 18 H |
| INFOS PRATIQUES ET SERVICES | - <u>Parking</u> : Pierre et Vacances extérieur gratuit 125 places (selon disponibilité). |
| COORDONNEES DE L'OFFICE DU TOURISME | 55 Place Georges Dufau – 40600 BISCARROSSE Tél. : 33 (0)5 58 78 20 96 – Fax : 33 (0)5 58 78 23 65 Internet : www.biscarosse.com |