



En Vendée, à 9km au sud
des Sables-d'Olonne et à
113km de Nantes.



Le paradis des enfants
avec clubs enfants à la
carte adaptés à chaque
tranche d'âge.
Un espace aquatique
avec 3 bassins adultes et
1 bassin enfant.
Un superbe parcours de
golf 18 trous.

Station

Un village piétonnier sur un domaine de 90 ha, entre lac et golf, séparé de l'océan par une pinède. Un Village au cœur d'un réseau de pistes cyclables magnifiques pour découvrir la région à vélo.

Cadre de vie & Equipement

Ce village piétonnier partage son charme entre 5 quartiers : le quartier du Lac, le quartier " Les Portes de l'Océan ", le quartier du Golf, le quartier du Bocage et le quartier " Le Domaine du Moulin ".

517 appartements, 288 maisons, cabines téléphoniques, laverie (payante), racks à vélo, mini-market (ouvert d'avril à septembre), 1 restaurant « Le Green » (possibilité formule demi-pension ou carte repas), pizzeria, crêperie, boulangerie, pâtisserie, bar, glacier. Services de prêt : protège prises, sèche-cheveux, fers et planches à repasser, aspirateurs, barrière de lit (sous réserve de disponibilité). Tous les services et commerces à Talmont-Saint-Hilaire à 6km, quelques uns sur le port à 500m. Supermarché à 4km.

Hébergement

Tous les **appartements** possèdent un coin cuisine entièrement équipé : 2 ou 4 plaques électriques, réfrigérateur, four ou mini-four, lave vaisselle, cafetière électrique. Salle de bains (lavabo, baignoire), WC indépendants (excepté dans les appartements type PMR et certains appartements en catégorie 3 soleils). Balcon ou terrasse (dans la plupart des appartements) avec mobilier de jardin. Téléphone (payant + ouverture de ligne payante). Télévision écran plat. Les appartements 4 soleils sont équipés de couettes.

Studio 2/3 pers. (20 à 22 m²) : 2 banquettes-lits simples dont 1 avec 1 lit gigogne.

Studio 4/5 pers. (23 à 28 m²) : séjour avec 2 banquettes-lits simples dont 1 lit gigogne + 1 cabine avec 2 lits superposés ou 1 lit simple et 1 lit rabattable.

2 pièces 4/5 pers. (24 à 28 m²) : séjour avec 2 banquettes-lits simples dont 1 lit gigogne + 1 chambre avec 1 lit double (ou 2 lits simples). *A noter : dans certains appartements, lit rabattable dans la chambre au lieu du lit gigogne dans le séjour.*

2/3 pièces 5/6 pers. (37 à 38 m²) : séjour avec 1 banquette-lit simple et 1 lit gigogne + 1 chambre avec 1 lit double + 1 cabine avec 2 lits superposés.

2/3 pièces 6/7 pers. (32 à 38 m²) : séjour avec 2 banquettes-lits simples dont 1 lit gigogne + 1 chambre avec 1 lit double (ou 2 lits simples) + 1 cabine avec 2 lits superposés. *A noter : dans certains appartements lit rabattable dans la chambre au lieu du lit gigogne dans le séjour.*

Maison 2 pièces 4/5 pers. (31 à 32 m²) : au RDC : séjour avec 2 banquettes-lits simples et 1 lit gigogne, wc indépendants ; à l'étage : 1 chambre avec 1 lit double, pas de wc à l'étage.

Maison 3 pièces 5/6 pers. (env. 56 m²) : au RDC : séjour avec 1 banquette-lit simple et 1 lit gigogne, wc indépendants ; à l'étage : 1 chambre avec 1 lit double + 1 chambre avec 2 lits simples.

Maison 4 pièces 7/8 pers. (65 à 70 m²) : au RDC : séjour avec 1 banquette-lit simple et 1 lit gigogne + 1 salle de douche avec wc ; à l'étage : 1 chambre avec 1 lit double + 1 chambre avec 2 lits simples + 1 cabine avec 2 lits superposés avec fenêtres.

Sports et loisirs

Sur place : Espace aquatique avec 3 bassins adultes et 1 bassin enfants : 2 bassins adulte, surveillés, ouverts de début juillet à fin août. 3ème bassin adulte de 144 m² et bassin enfants surveillés, ouverts et chauffés du 03/04/09 au 17/09/09. Autour de la piscine, mise à disposition de transats et parasols, selon disponibilité. **Tennis** (gratuit selon disponibilités), **golf** de 18 trous (payant), **terrains de jeux**, location de vélos, la ferme de Bourgenay, **petit train touristique gratuit** (le village-la plage de Veillon de juin à mi-septembre), de nombreux stages (Tennis, Voile, Cirque, Golf, Surf, Trapèze volant), **animations adultes et ados** gratuites. **Mini-golf** (payant).

alentours : plage publique de sable du Veillon, accessible à pied par la corniche à 1,5km ou en voiture à 2,2km ou par petit train (de mi-avril à mi-septembre) ou à vélo en empruntant les pistes cyclables. Thalassothérapie aux Sables-d'olonne, parcours aventures au Bernard, voile à Port Bourgenay et Talmont Saint-Hilaire, Char à voile à Port Bourgenay. **Découvertes et visites** : de nombreux circuits pédestres et VTT sur le secteur du Talmondais, les marais salants, l'île Dieu, l'île de Noirmoutier, les marais Poitevin, les Sables-d'Olonne, le sud vendéen et la Venise verte, le Puy du Fou.

Clubs baby, enfants et ados : Club Baby (en prévente) (3-35 mois) ouvert toute la saison. Club Mini (3-5 ans) ouvert toute la saison. Club Kids et Junior (6-8 ans et 9-12 ans) ouverts du 03/04 au 28/08/09 et du 23/10 au 30/10/10. Club Teens (13-15) ouvert pendant les vacances scolaires françaises. Les clubs enfants et teens sont compris dans le forfait famille.

Accès

9km de la gare des Sables-d'Olonne.

97km de l'aéroport de La Rochelle, 105km de l'aéroport de Nantes.

Paris (483km) – Nantes (113km).

PORT BOURGENAY

ADRESSE DE LA RESIDENCE	Village Club Pierre & Vacances Port Bourgenay F- 85440 TALMONT-SAINT-HILAIRE
DATES D'OUVERTURE	Du 02/04/2010 au 14/11/2010
HORAIRE D'OUVERTURE	La réception principale "Le Lac" est ouverte : - Du lundi au jeudi : 08h - 12 h / 14h - 20h - Vendredi : 08h - 12h / 14h - 22h - Samedi : 07h - 24h - Dimanche : 08h - 20h
TEL	02 51 23 30 30
FAX	02 51 23 30 00
MAIL	bot@pierreetvacances.com
ARRIVEE / DEPART SEJOUR SEMAINE /	Arrivée à partir de 17 H Départ avant 10 H
ARRIVEE / DEPART COURT SEJOUR /	Arrivée à partir de 11 H Départ avant 18 H
INFOS PRATIQUES ET SERVICES	<ul style="list-style-type: none"> - Parkings : Pierre et Vacances découvert gratuit (selon disponibilité) - Ménage : prix par ménage (excepté la vaisselle et le coin cuisine) et par appartement : studios : 35 €, 2 pièces : 40 €, 2/3 pièces : 50 €, maisons: 55 € - Formule Confort (lits faits à l'arrivée, linge de toilette renouvelé et ménage en milieu de semaine) : 25€/pers/semaine - Kit BB : 40€ installé dans l'appartement) comprenant 1 lit pliant bébé (norme NF EN 716) avec 1 drap housse, 1 chaise bébé (à partir de 6 mois), 1 table à langer + baignoire, 1 poussette et 1 barrière de sécurité (uniquement dans les maisons) <small>A noter : le kit bébé est adapté aux enfants de 0 à 2 ans</small> - Animaux acceptés : 49 €/animal/séjour (7 nuits et plus) 8 €/animal/nuit (séjour de moins de 7 nuits)
COORDONNEES DE L'OFFICE DU TOURISME	Place du Château – 85440 TALMONT-SAINT-HILAIRE Tél. : 02 51 90 65 10 Fax : 02 51 20 71 80 Internet : www.ot-talmont-bourgenay.com